



Правительство Санкт-Петербурга
Комитет по управлению городским имуществом
Государственное унитарное предприятие
**“ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ
НЕДВИЖИМОСТИ”**

ПРОЕКТНО-ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ БЮРО
ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА
e-mail : *VBRPIB@SPBTLG.RU*
пр. Энгельса, д.13/2,
Санкт-Петербург, 194156
тел. /факс (812) 552-12-40

26.12.2007 г. № 36 / 2 - 3096

СПРАВКА

по данным технической
инвентаризации на
" 20 " ноября 2007 г.

**вновь выстроенное / реконструированное здание /
часть здания**

(ненужное зачеркнуть)

по адресу: **г. Санкт-Петербург,
пр. Тореза, д.44, корп.2, литера А**
(строительный адрес: Выборгский район,
пр. Тореза, д.44 - I очередь)
Жилой дом со встроенными помещениями)

(наименование по проекту)

имеет следующие технико-экономические показатели:

№ строки	Технико-экономические показатели	Единица измерения	Количество по данным инвентаризации	
А	Б	В	Г	
03	Этажность:			
04	надземная	-	16	
05	подземная	-	подвал	
06	кроме того	-	мезонин-надстройка	
07	Количество секций	единиц	2	
08	Высота этажа	м	1,77; 2,20; 2,78; 3,39; 3,46; 3,57	
09	Общий строительный объем	куб. м	62 052	
10	в т.ч. подземной части	куб. м	2 704	
			Общая площадь, кв. м	Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
11	Встроенные нежилые помещения, в т.ч. по использованию (по проекту):	кв. м	824,6	0,0
12	11-Н - офисное	кв.м	77,2	0,0
13	12-Н - офисное	кв.м	159,1	0,0
14	13-Н - офисное	кв.м	105,9	0,0
15	14-Н - офисное	кв.м	77,8	0,0
16	15-Н - офисное	кв.м	179,4	0,0
17	16-Н - офисное	кв.м	40,4	0,0
18	17-Н - офисное	кв.м	81,8	0,0
19	18-Н - офисное	кв.м	103,0	0,0
20	Технологические помещения, в т.ч. по использованию (по проекту):	кв. м	1139,9	0,0
21	1-Н - подвальное (ч.п.1,2,4,7-24,26)	кв.м	845,8	0,0
22	1-Н (ч.п.5) - теплоцентр	кв.м	41,0	0,0
23	1-Н (ч.п.6) - водосмерный и насосный узел	кв.м	40,3	0,0
24	1-Н (ч.п.3,25) - вентиляционные камеры	кв.м	45,2	0,0
25	2-Н, 9-Н - мусоросборники	кв.м	21,3	0,0



26	3-Н - помещение ввода кабеля	КВ.М	19,9	0,0
27	4-Н - электрощитовая	КВ.М	21,7	0,0
28	5-Н, 7-Н - консьержные	КВ.М	26,6	0,0
29	6-Н - помещение ТСЖ	КВ.М	13,7	0,0
30	8-Н, 10-Н, 19-Н - кладовые	КВ.М	12,7	0,0
31	20-Н - диспетчерская	КВ.М	16,4	0,0
32	21-Н, 22-Н - машинные отделения лифтов	КВ.М	35,3	0,0
33	Кроме того:	КВ.М	2147,2	43,5
34	ЛК 1, ЛК 2	КВ.М	2147,2	43,5

№ строчки	Состав квартир жилого дома	Количество (шт.)	Их площадь, кв.м		Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами, кв.м
			Общая площадь	жилая	
А	Б	В	Г	Д	Е
35	однокомнатные	118	5144,5	2284,6	106,1
36	двухкомнатные	45	3370,1	1752,6	60,1
37	трехкомнатные	29	2800,4	1493,5	39,6
38	четырёхкомнатные	16	1825,7	1125,1	38,8
39	пятикомнатные	-	-	-	-
40	шестикомнатные	-	-	-	-
41	семикомнатные и более	-	-	-	-
42	Всего	208	13140,7	6655,8	244,6
43	Общая площадь здания / части здания	КВ. М	15105,2		244,6

Дополнительные сведения:

При отсутствии ограждений балконы и лоджии учтены по типовым балконам и лоджиям.

Исполнитель

Начальник

ПИБ



ИОН"

(Handwritten signature)
подпись

(Зайцева А.В.)
Ф.И.О.

(Handwritten signature)
подпись

(Козаченко Н.Ю.)
Ф.И.О.



(Handwritten signature) 28.12.07

Заместитель начальника отдела
технической инвентаризации
участков объектов

(Handwritten signature) Куркачева М.А.

